

**BISA LEASING S.A.**

**“EL LEASING ES SIMPLE CON  
BISA LEASING S.A.”**

**2018**



# ¿QUE ES LEASING?

Es una alternativa innovadora de financiamiento con las siguientes modalidades:

- Leasing Directo
- Leaseback

**Dando como resultado:**

- Acceso a financiamiento
- Mediano y largo plazo
- Menor costo financiero efectivo
- Flexible de acuerdo la generación de flujos de clientes
- Agilidad en la aprobación



# CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO



- No se requieren garantías adicionales.
- Monto mínimo a ser financiado US\$ 50.000 y monto máximo aproximadamente US\$ 1.750.000.
- Financiamiento generalmente hasta el 80% del valor de compra de bienes nuevos y el 70% del valor comercial de bienes usados.
- Posibilidades de financiamiento hasta el 100% del valor de los bienes.
- Financiamiento de mediano y largo Plazo.

# USOS Y APLICACIONES

## ¿Cuándo conviene usar cada modalidad de Arrendamiento Financiero?

- **Leasing Directo**

Satisface necesidades de financiamiento para maquinaria industrial, maquinaria agrícola, maquinaria de construcción, equipo médico, automotores, inmuebles, equipo electrónico y otros.

- **Leaseback**

Satisface necesidades de capital de operación, podemos adquirir un bien de su propiedad y arrendárselo a usted o a su empresa para su uso y goce a cambio de efectivo.



# BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO

- ✓ No requiere garantías reales adicionales.
- ✓ Agilidad en el proceso de evaluación.
- ✓ Ahorro impositivo.
- ✓ Financiamiento de seguros, mantenimiento y otros.
- ✓ Mejora índices financieros.
- ✓ Mejor administración del capital de trabajo.
- ✓ Servicio integral pre y post compra.



# BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO

- ✓ Renovación y modernización de tecnología.
- ✓ Financiamiento en MN y ME.
- ✓ Tasa puede ser fijada por todo el período de la operación.
- ✓ Plazos de acuerdo a las necesidades del cliente.
- ✓ Pagos de acuerdo al flujo.
- ✓ Se cuenta con Márgenes de Crédito aprobados con las diferentes empresas, lo que permite mayor agilidad en el proceso de aprobación.





# RIESGOS DEL ARRENDAMIENTO FINANCIERO

- Para leasing inmobiliario de vivienda, los plazos menores en relación a otras alternativas de financiamiento.
- Los trámites de transferencia de bienes sujetos a registro pueden ser mas largos que trámites de hipotecas y/o prendas.



# DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS USUARIOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO

## Derechos

- Preguntar
- Claridad (en la información que le brinden)
- Elegir
- Comprobantes (obtener comprobantes al momento de la firma)
- Eficiencia
- Discreción
- Cumplimiento de las condiciones pactadas
- Atención
- Reclamar (Puntos de Reclamo)
- Protección

## Obligaciones

- Las obligaciones estipuladas en el Contrato.







GRACIAS

